

**HONORABLE CÁMARA DE SENADORES**

**ENTRE RÍOS**

**HONORABLE SENADO:**

Vuestra **Comisión de Legislación General** ha considerado en Revisión el Proyecto de Ley contenido en el **Expediente N° 27.390**, autoría del Poder Ejecutivo, por el que se autoriza al Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos a donar a favor de la Comuna de Estación Sosa, Departamento Paraná, inmuebles de su propiedad, y, por las razones que dará su miembro informante, se aconseja su aprobación con las modificaciones introducidas.

**LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**LEY:**

**ARTÍCULO 1°:** Autorízase al Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos a donar en favor de la Comuna de Estación Sosa, Departamento Paraná los inmuebles de su propiedad, que a continuación se detallan:

1) Un (1) inmueble, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Paraná, Distrito María Grande 1°, Comuna Estación Sosa, Planta Urbana, Manzana N° 28, con domicilio parcelario Los Teros N° 302, Matrícula N° 158.216, Partida Provincial N° 186.565; Plano de Mensura N°229.346, Lote N°1, que consta de una superficie correspondiente a una fracción de terreno de trescientos cincuenta y dos metros cuadrados, treinta y nueve decímetros cuadrados (352,39 m2); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta (1-2) al rumbo S 70° 36' E, de 10,11m, lindando con calle Los Teros;

**ESTE:** Rectas (2-16), al rumbo S 19° 39' O, de 10,73m; (16-17) al rumbo S 19° 00' O, de 19,25m y (17- 12) al rumbo S 21° 18' O, de 4,98 m, lindando las tres líneas con lote N°2 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;



## HONORABLE CÁMARA DE SENADORES

### ENTRE RÍOS

**SUR:** Recta (12-11), al rumbo N 69° 26' O, de 10,03m, lindando las tres líneas con lote N° 5 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**OESTE:** Recta (11-1), al rumbo N 19° 24' E, de 34,75m, lindando con calle Los Aromitos. En posesión por el Sr. BRONDI Rubén Aldo, DNI. N° 11.349.761.

2) Un (1) inmueble, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Paraná, Distrito María Grande 1°, Comuna Estación Sosa, Planta Urbana, Manzana N° 28, con domicilio parcelario Los Teros N° 312, Matrícula N° 158.216, Partida Provincial N° 186.565; Plano de Mensura N°229.347, Lote N°2 , que consta de una superficie correspondiente a una fracción de terreno de trescientos cuarenta y ocho metros cuadrados, cincuenta y seis decímetros cuadrados (348,56 m<sup>2</sup>); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta (2-3) al rumbo S 70° 36' E, de 10,10m., lindando con calle Los Teros.

**ESTE:** Recta (3-13), al rumbo S 19° 53' O, de 35,15m, lindando con lote N° 3 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**SUR:** Recta (13-12), al rumbo N 69° 27' O, de 9,88m, lindando con lote N° 5 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**OESTE:** Recta (12-17), al rumbo N 21° 18' E, de 4,98m; (17-16) al rumbo N 19° 00' E, de 19,25m y (16- 2) al rumbo N 19° 39' E, de 10,73m, lindando las tres líneas con lote N°1 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. En posesión por el Sr. CASTAÑEDA Ángel Demetrio, DNI. N° 12.210.491.

3) Un (1) inmueble, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Paraná, Distrito María Grande 1°, Comuna Estación Sosa, Planta Urbana, Manzana N° 28, con domicilio parcelario Los Teros N° 322, Matrícula N° 158.216, Partida Provincial N° 186.565; Plano de Mensura N°229.348, Lote N°3 , que consta de una superficie correspondiente a una fracción de terreno de trescientos cincuenta y dos metros cuadrados, veintiséis decímetros cuadrados (352,26 m<sup>2</sup>); cuyos límites y linderos son:



## HONORABLE CÁMARA DE SENADORES

### ENTRE RÍOS

**NORTE:** Recta (3-4) al rumbo S 70° 36' E, de 10,02m, lindando con calle Los Teros;

**ESTE:** Recta (4-18), al rumbo S 20° 11' O, de 4,11m y (18-14) al rumbo S 19° 54' O, de 31,24m, lindando las dos líneas con lote N° 4 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**SUR:** Recta (14-13), al rumbo N 69° 27' O, de 9,99m lindando con lote N° 5 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**OESTE:** Recta (13-3), al rumbo N 19° 53' E, de 35,15m, lindando con lote N° 2 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. En posesión por la Sra. SCHVINDT Selene Estefanía DNI. N° 38.388.193.

4) Un (1) inmueble, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Paraná, Distrito María Grande 1°, Comuna Estación Sosa, Planta Urbana, Manzana N° 28, con domicilio parcelario Los Teros N° 334, Matrícula N° 158.216, Partida Provincial N° 186.565; Plano de Mensura N°229.349, Lote N°4 , que consta de una superficie correspondiente a una fracción de terreno de trescientos cincuenta y cuatro metros cuadrados, setenta y tres decímetros cuadrados (354,73 m2); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta (4-5) al rumbo S 70° 36' E, de 10,00m., lindando con calle Los Teros;

**ESTE:** Recta (5-15), al rumbo S 19° 56' O, de 35,55m, lindando con lote N° 5 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**SUR:** Recta (15-14), al rumbo N 69° 27' O, de 10,00m, lindando con lote N° 5 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos;

**OESTE:** Rectas (14-18), al rumbo N 19° 54' E, de 31,24m y (18-4) al rumbo N 20° 11' E, de 4,11m, lindando ambas líneas con lote N° 3 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. En posesión por el Sr. VILLAVERDE Isaiás Rubén, L.E. N° 20.668.276.



## HONORABLE CÁMARA DE SENADORES

### ENTRE RÍOS

5) Un (1) inmueble, ubicado en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Paraná, Distrito María Grande 1º, Comuna Estación Sosa, Planta Urbana, Manzana N° 28, con domicilio parcelario Los Teros N° 344, Matrícula N° 158.216, Partida Provincial N° 186.565; Plano de Mensura N°229.350, Lote N°5, que consta de una superficie correspondiente a una fracción de terreno de una superficie de dos mil doscientos once metros cuadrados, cincuenta y nueve decímetros cuadrados (2.211,59 m<sup>2</sup> ); cuyos límites y linderos son:

**NORTE:** Recta (5-6) al rumbo S 70° 36' E, de 25,03m, lindando con calle Los Teros;

**ESTE:** Rectas (6-7), al rumbo S 20° 05' O, de 10,75m, lindando con José Osvaldo García (PI. N° 143.426); (7-8) al rumbo S 18° 59' O, de 14,39m, lindando con I.A.P.V (PI N° 143.427) y I.A.P.V (PI. N° 143.428) y (8-9) al rumbo S 19° 22' O, de 30,33m, lindando esta última con I.A.P.V. (PI. N° 143.428), Juan Pablo Vargas (PI. N° 143.429) y Servicio Administrativo Contable de la Gobernación (PI. N° 143.430);

**SUR:** Recta (9-10) al rumbo N 70° 40' O, de 65,26m, lindando con Pablo Jorge Velázquez;

**OESTE:** Rectas (10-11), al rumbo N 19° 24' E, de 20,80m, lindando con calle Los Aromitos; (11- 12) al rumbo S 69° 26' E, de 10,03m, lindando con lote N° 1 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, (12-15) al rumbo S 69° 27' E, de 29,87m, lindando con lotes N° 2, 3 y 4 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos y (15-5) al rumbo N 19° 56' E, de 35,55m, lindando esta última con lote N° 4 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. En posesión por la Comuna Estación Sosa.

**ARTÍCULO 2º:** Con el cargo de regularizar dominialmente, por parte de la Comuna de Estación Sosa, a favor de los particulares que ocupan los lotes identificados con fichas de transferencias: N° 229.346; N° 229.347; N° 229.348; y N° 229.349.-

**ARTÍCULO 3º:** De forma

HONORABLE CÁMARA DE SENADORES  
ENTRE RÍOS

PARANA, Sala de Comisiones 15 de Octubre de 2024.

BENEDETTI, Jaime.

COSSO, Juan.

VERGARA, José.

OLIVA, Martín

MIRANDA, Nancy.

DAL MOLIN, Rubén.

CAVAGNA, Rafael.