



FUNDAMENTOS

Señora Presidenta:

El Parque Industrial Villaguay es un predio destinado a la radicación y funcionamiento de industrias que se encuentra ubicado en la Ruta Nacional N°18, en el kilómetro 147, 5 de la ciudad de Villaguay.

El proyecto original cuenta con un total de 96 Has. Hoy se encuentran en posibilidad de uso 92 Has. y están pendientes de anexar por expropiación 4 Has. más para completar el predio. En el mismo, actualmente se encuentran utilizadas 40 Has. y el resto se encuentran para adjudicar y para instalar una planta de efluentes.

Su perfil es principalmente Agroindustrial, radicándose allí 18 industrias del rubro aceites, biodiesel, alimentos balanceados, miel, lácteos, metalurgia y estructura de hormigón entre otros, provistos de energía eléctrica y gas natural.

En el presente, el Parque Industrial Villaguay es propiedad del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos y la administración y funcionamiento del lugar se encuentran a cargo del Municipio, en virtud de un convenio aprobado por Decreto N° 4994/01 donde se transfiere Administración al estado municipal.



En dicho Convenio, la Secretaria de la Producción se comprometió hace más de 20 años a elevar un proyecto de Ley que propicie la cesión definitiva y gratuita del dominio del Parque Industrial a la Municipalidad de Villaguay.

Es así que, teniendo en consideración el decreto N° 4994/2001 SPEG , suscrito en fecha 06 de junio del año 2021, en cuanto transfiere la administración del Parque Industrial de la ciudad de Villaguay, de propiedad del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos a la Municipalidad de Villaguay y que dicho convenio prevé la cesión definitiva del mismo

Y que, asimismo, es voluntad del superior Gobierno de la Provincia y de la Municipalidad de Villaguay, que se proceda efectivamente a la transferencia definitiva oportunamente convenida, es que se solicita mediante el presente proyecto de ley, que el Superior Gobierno de la provincia de Entre Ríos sea autorizado a la cesión gratuita de los inmuebles en donde se asienta el Parque Industrial de Villaguay de su propiedad, con todo lo clavado, plantado y edificado en el área y las obligaciones conexas de transferencias pendientes y/o futuras de rigor y correspondientes a sus beneficiarios.



PROYECTO DE LEY

La Legislatura de la Provincia de Entre Ríos, sanciona con fuerza de

LEY:

Art. 1°: Autorízase al Poder Ejecutivo de la Provincia de Entre Ríos, a ceder en forma definitiva y gratuita al Municipio de Villaguay el dominio de los inmuebles del Parque Industrial de Villaguay de su propiedad con todo lo clavado, plantado y edificado, ubicados en la Provincia de Entre Ríos, Departamento Villaguay –Ejido de Villaguay- Zona de Chacras-situados en el Parque Industrial de Villaguay identificados como:

Chacra 262:

1) Plano N° 29933 – Partida Provincial N° 120465 – Partida Municipal N° 120465 – Matricula: 111596 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 262 – Parque Industrial Villaguay – Sector V – Parte Lote 11, 12 y 13 – Calle Interna – Sector VI – Lotes 5 y 6 y parte Lotes 4, 10,11 y 12– Superficie según mensura: 2Has. 16As. 53Cas. (Dos hectáreas, dieciséis áreas, cincuenta y tres centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 114,60m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 190,00m lindando en parte con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos luego con José Fernando González y con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos el resto. -

SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 113,33m lindando con Aceitera Villaguay S.A.

OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 15' - E de 190,00m lindando con INTERGAS S.A. –

2) Remanente de Título - Matricula: 111596 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 262

Partida Provincial y Municipal: 114223

CHACRA 263:

3) Plano N°28973 – Partida Provincial N° 119727 – Partida Municipal N° 119727 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Parque Industrial Villaguay – Sector S.S.C.I.I. – Superficie: 0Has. 88As. 20Cas. (cero hectáreas, ochenta y ocho áreas, veinte centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 80,00m; recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 20,00m; y recta 3-4 al rumbo S - 89° 08' - E de 20,00m todas lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

ESTE: Recta 4-5 al rumbo S - 0° 52' - O de 80,00m lindando con lote A del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a Calle. -

SUR: Recta 5-6 al rumbo N - 89° 08' - O de 90,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - OESTE: 6-7 al rumbo N -

0° 52' - E de 54,00m; recta 7-8 al rumbo S - 89° 08' - E de 5,00m; recta 8-9 al rumbo N - 0° 52' - E de 16,00m; recta 9-10 al rumbo N - 89° 08' - O de 15,00m; todas lindando con remanente del Superior Gobierno de la

Provincia de Entre Ríos, destinado a calle; y recta 10-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 30,00m lindando con calle pública.

4) Plano N°36110 – Partida Provincial N° 125748 – Partida Municipal N° 125748 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Parque Industrial Villaguay – Sector IV – Parte Lote 2 - Superficie: 0Has. 28As. 94Cas. (cero hectáreas, veintiocho áreas, noventa y cuatro centiáreas) – Límites y linderos:



NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - $89^{\circ} 08'$ - E de 29,00m lindando con José Fernando González, recta 2-3 al rumbo S - $0^{\circ} 52'$ - O de 31,00m y recta 3-4 al rumbo S

- $89^{\circ} 08'$ - E de 76,00m ambas lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

ESTE: Recta 4-5 al rumbo S - $0^{\circ} 52'$ - O de 19,00m lindando con Lote A del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - SUR: Recta 5-6 al rumbo N - $89^{\circ} 08'$ - O de 105,00m lindando con Lote 3 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

OESTE: Recta 6-1 al rumbo N - $0^{\circ} 52'$ - E de 50,00m lindando con Calle Pública.-

5) Plano N°36632 – Partida Provincial N° 120412 – Partida Municipal N° 120412 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 263 – Parque Industrial Villaguay – Sector IV – Superficie: 0Has. 23As. 55Cas. 87dm2. (cero hectáreas, veintitrés áreas, cincuenta y cinco centiáreas, ochenta y siete decímetros cuadrados) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - $89^{\circ} 31'$ - E de 76,00m lindando en parte con José Fernando González y en otra con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos.-

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - $0^{\circ} 52'$ - O de 31,00m lindando con Lote A del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - SUR: Recta 3-4 al rumbo N - $89^{\circ} 31'$ - O de 76,00m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos.

OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - $0^{\circ} 52'$ - E de 31,00m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

6) Plano N°36631 – Partida Provincial N° 126219– Partida Municipal N° 126219– Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 263 – Parque Industrial Villaguay – Sector IV – Lote A - Superficie: 0Has. 69As. 00Cas. (cero hectáreas, sesenta y nueve áreas, cero centiáreas, ochenta y siete decímetros cuadrados) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 5-6 al rumbo S - $89^{\circ} 08'$ - E de 30,00m lindando con Ruta Nacional N° 18.-

ESTE: Recta 6-7 al rumbo S - $0^{\circ} 52'$ - O de 130,00m lindando en parte con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, luego con Molinos Centros S.R.L. y con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos el resto, recta 7-8 al rumbo N - $89^{\circ} 08'$ - O de 5,00m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, y recta 8-9 al rumbo S - $0^{\circ} 52'$ - O de 150,00m lindando en parte con Superior Gobierno de la Provincia de entre Ríos, luego con José Eduardo Ventura, y con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos el resto. -

SUR: Recta 9-10 al rumbo N - $89^{\circ} 08'$ - O de 20,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - OESTE: Recta

10-11 al rumbo N - 0° 52' – E de 150,00m, recta 11-12 al rumbo N - 89° 08' - O de 5,00m y recta 12-5 al rumbo N - 0° 52' – E de 130,00m todas lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

7) Plano N°27809 – Partida Provincial N° 118915 – Partida Municipal N° 118915 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Parque Industrial Villaguay – Sector IV – Lote 3 - Superficie: 0Has. 52As. 50Cas. (cero hectáreas, cincuenta y dos áreas, cincuenta centiáreas) – Límites y linderos:
NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 105,00m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -
ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 50,00m lindando con Lote A del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 105,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' – E de 50,00m lindando con Calle Pública.-

8) Plano N°23297 – Partida Provincial N° 115580 – Partida Municipal N° 115580 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Zona Parque Industrial Villaguay – Sector VIII – Lote 15 - Superficie: 0Has. 72As. 87Cas. (cero hectáreas, setenta y dos áreas, ochenta y siete centiáreas) – Límites y linderos:
NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 29' - E de 105,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 69,72m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 105,00m lindando con Calle Pública.- - OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' – E de 69,09m lindando con Calle Pública.-

9) Plano N°21993 – Partida Provincial N° 113762 – Partida Municipal N° 113762 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Zona Parque Industrial Villaguay – Sector II – Lote 1 - Superficie: 0Has. 25As. 00Cas. (cero hectáreas, veinticinco áreas, cero centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 7-8 al rumbo S - 89° 08' - E de 50,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - ESTE: Recta 8-9 al rumbo S - 0° 52' - O de 50,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -
SUR: Recta 9-10 al rumbo N - 89° 08' - O de 50,00m lindando con José Eduardo Ventura. -



OESTE: Recta 10-7 al rumbo N - 0° 52' – E de 50,00m lindando con Lote A del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. -

10) Plano N°26120 – Partida Provincial N° 117756 – Partida Municipal N° 117756 – Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263 – Parque Industrial

Villaguay – Sector I – Superficie: 0Has. 71As. 40Cas. (cero hectáreas, setenta y un áreas, cuarenta centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 71,40m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 100,00m lindando con Calle Pública. - - SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 71,40m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' – E de 100,00m lindando con COMINOTTO S.A. -

11) Remanentes de Título - Matricula: 106469 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 263

Partidas Provinciales y Municipales:

-126220

-126221

-126222

-111727

-113777

CHACRA 264:

12) Plano N° 26121 – Partida Provincial N° 117757 – Partida Municipal N° 117757 – Matricula: 106470 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 264 – Parque Industrial Villaguay – Sector I – Superficie: 0Has. 03As. 60Cas. (cero hectáreas, tres áreas, sesenta centiáreas) – Límites y linderos:



NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 3,60m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 100,00m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -

SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 3,60m lindando con remanente del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos, destinado a calle. - - OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 100,00m lindando con Calle Pública.-

13) Remanente de Título - Matricula: 106470 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 264 – Partida Provincial y Municipal: 111728.-

CHACRA 255:

14) Plano N° 19638 – Partida Provincial N° 101096 – Partida Municipal N° 101096 – Matricula: 109694 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 255 – Superficie: 15Has. 33As. 55Cas. (quince hectáreas, treinta y tres áreas, cincuenta y cinco centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 401,40m lindando con Calle Pública.-

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 383,00m lindando con Calle Pública. - -

SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 88° 52' - O de 401,40m lindando con Calle Pública.- -

OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 381,10m lindando con Calle Pública.-

CHACRA 256:

15) Plano N° 827 – Partida Provincial N° 60371 – Partida Municipal N° 60371 – Matricula: 102602 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 256 – Superficie: 16Has. 11As. 22Cas. (dieciséis hectáreas, once áreas, veintidós centiáreas) – Límites y linderos:



NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 08' - E de 401,40m lindando con Calle Pública.-
ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 401,40m lindando con Calle Pública. - - SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 08' - O de 401,40m lindando con Calle Pública.- - OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 401,40m lindando con Calle Pública.-

CHACRA 257:

16) Plano N° 30642 – Partida Provincial N° 120976 – Partida Municipal N° 120976 – Matricula: 114093 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento

Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 257 – Superficie: 17Has. 11As. 16Cas. (diecisiete hectáreas, once áreas, dieciséis centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 40' - E de 426,30m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos destinado a calle. -
ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 52' - O de 401,40m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos destinado a calle. -
SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 40' - O de 426,30m lindando con Calle Pública. -
OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 401,40m lindando con Boulevard.-

17) Plano N° 30643 – Partida Provincial N° 120977 – Partida Municipal N° 120977 – Matricula: 114094 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras – Lote Calle – Superficie: 2Has. 13As. 17Cas. (dos hectáreas, trece áreas, diecisiete centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta a-b al rumbo S - 89° 40' - E de 451,30m lindando en parte con Chacra N°262 y en otra con Calle Pública. -
ESTE: Recta b-c al rumbo S - 0° 52' - O de 426,40m lindando con Chacra 256. - - SUR: Recta c-3 al rumbo N - 89° 40' - O de 25,00m lindando con Calle Pública; recta 3-2 al rumbo N - 0° 52' - E de 401,40m y recta 2-1 al rumbo N - 89° 40' - O de 426,30m ambas lindando con Chacra N° 257 del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. -
OESTE: Recta 1-a al rumbo N - 0° 52' - E de 25,00m lindando con Boulevard en medio con Chacra N° 258.-

PARCELAS SUJETAS A EXPROPIACIÓN

18) Plano N° 15053 – Partida Provincial N° 106054 –
Partida Municipal N° 106054 – Matricula: 102512 –
Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento
Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de
Chacra N° 262. – Superficie: 1Has. 00As. 00Cas. (Una hectárea, cero áreas,
cero centiáreas) – Límites y linderos:
NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 40' - E de 50,00m lindando con Ruta Nacional
N° 18
ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 15' - O de 200,00m lindando con Superior
Gobierno de la Provincia de Entre Ríos. –
SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 40' - O de 50,00m lindando con en parte con
Aceitera Villaguay S.A. y con calle el resto. -
OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 15' - E de 200,00m lindando con Alberto
Risiero Cañete. -

19) Plano N°16673 – Partida Provincial N° 104357 – Partida Municipal N° 104357 –
Matricula: 104029 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay -
Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 262. – Superficie:
18.435,23m² (dieciocho mil cuatrocientos treinta y cinco metros cuadrados, veintitrés
decímetros cuadrados) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 40' - E de 54,40m lindando con Ruta
Nacional N°18.
ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 0° 15' - O de 343,90m lindando en parte con INTERGAS
S.A y en otra con calle interna. –
SUR: Recta 3-6 al rumbo N - 89° 40' - O de 52,80m lindando con Juan Ángel González.
OESTE: Recta 6-1 al rumbo N - 0° 01' - O de 343,90 lindando con Superior Gobierno de
la Provincia de Entre Ríos. –

20) Plano N°16674 – Partida Provincial N° 108102 – Partida Municipal N° 108102 –
Matricula: 103974 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay -
Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Chacra N° 262. – Superficie: 1.318,77m² (mil
trescientos dieciocho metros cuadrados, setenta y siete decímetros cuadrados) –
Límites y linderos:

NORTE: Recta 6-3 al rumbo S - 89° 40' - E de 52,80m lindando con Alberto
Risiero Cañete. -
ESTE: Recta 3-4 al rumbo S - 0° 15' - O de 25,00m lindando con calle interna- - SUR:
Recta 4-5 al rumbo N - 89° 40' - O de 52,70m lindando con Superior Gobierno de la
Provincia de Entre Ríos destinado a calle. -
OESTE: Recta 5-6 al rumbo N - 0° 01' - O de 25,00m lindando con Superior Gobierno
de la Provincia de Entre Ríos. –



NOTA: Las parcelas descriptas anteriormente deberán ser sujetas a expropiación ya que se encuentran dentro de la zona prevista para el Parque Industrial Villaguay de acuerdo a las Leyes vigentes de sujetos de utilidad pública mencionadas en este texto

PARCELAS PENDIENTES DE INSCRIPCION

Chacra 262:

21) Plano N° 30520 – Partida Provincial N° 120913 – Partida Municipal N° 120913 – Localización: Provincia de Entre Ríos - Departamento Villaguay - Municipio de Villaguay - Ejido de Villaguay - Zona de Chacras - Fracción de Chacra N° 262. – Superficie: 8Has. 47As. 38Cas. (Ocho hectáreas, cuarenta y siete áreas, treinta y ocho centiáreas) – Límites y linderos:

NORTE: Recta 1-2 al rumbo S - 89° 40' - E de 226,80m lindando con Ruta Nacional N°18. -

ESTE: Recta 2-3 al rumbo S - 1° 52' - O de 368,90m lindando con en parte con Alberto Risiero Cañete y con Juan Ángel González el resto.

SUR: Recta 3-4 al rumbo N - 89° 40' - O de 232,30m lindando con Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos destinado a Calle Pública.-

OESTE: Recta 4-1 al rumbo N - 0° 52' - E de 369,40m lindando con Boulevard. –

Art. 2°: Los lotes individualizados precedentemente seguirán afectados al emplazamiento del Parque Industrial de Villaguay cuyo proyecto fuera aprobado por



Resolución 0874/13 MP, quedando expresamente prohibido alterar el destino industrial de los mismos conforme los lineamientos del Art. 18° de la Ley 7957 de creación, definición y autorización de Parques Industriales en el territorio de la Provincia de Entre Ríos y/o las que en un futuro las reemplacen. Asimismo se ratifica la vigencia de la declaración de utilidad pública sujeta a expropiación dispuesta por la Ley N°10081, prorrogada por las Leyes N° 10283 N°10413 N°10653 y sucesivas de las fracciones que faltan expropiar anteriormente descriptas.

Art. 3°: Encuadrar la presente gestión dentro de lo dispuesto en cláusula cuarta del Convenio de Transferencia de la Administración del Parque Industrial de Villaguay aprobado por Decreto N° 4994/01SEPG y el Artículo 81° de la Constitución de la Provincia de Entre Ríos. -

Art. 4°: Facúltese a la Escribanía Mayor de Gobierno del Estado Provincial a realizar los trámites inmediatos y necesarios para autorizar la Escritura Traslativa de Dominio a favor del Municipio de Villaguay correspondientes a los inmuebles descriptos en el Artículo 1° de la presente ley. -

Art. 5°: Comuníquese, etc.-

