

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS SANCIONA CON FUERZA DE

L E Y:

**ARTÍCULO 1°.-** Declárese de utilidad pública y sujeto a expropiación una fracción de campo ubicado en Distrito Don Cristóbal 2da. Departamento Nogoyá.

**ARTÍCULO 2°.-** Objeto de expropiación: A los fines de esta ley será sujeta a expropiación la siguiente superficie:

**1.- UNA FRACCIÓN DE CAMPO DE DOCE HECTÁREAS (12 HAS):** fracción que forma parte de los siguientes inmuebles que se detallan a continuación:

**A)** Un terreno **Matrícula N° 010.717** D.R., Plano N° 20.855, Partida provincial N° 100.148, de SIETE HECTÁREAS, SETENTA Y UN ÁREAS, CINCUENTA Y NUEVE CENTIÁREAS DE SUPERFICIE (07ha. 71a. 59ca.) según título. Mensura superficie practicada por el Ing. Geógrafo Héctor A. Meinero, registrada en la Dirección de Catastro el 04/03/1983, Titularidad del Dominio: Clapier Hugo Alberto, DNI 5.855.234 C.U.I.L.: 20- 05855234-9, domiciliado en la Ciudad de Seguí Dpto. Paraná. Dentro de los siguientes Límites y linderos: NORESTE: mediante tres rectas: 1-2 al S. 24° 48' E. de 100,00m. y 2-3 al N. 64° 32' E. de 125m. lindando ambas con el Consejo Gral. de Educación, la segunda en parte con el camino Gral. Seguí-Nogoyá y 3-4 al S. 25° 23' E. de 97,35m. que corre por el camino Gral. Seguí-Nogoyá; SURESTE: recta 4-16 al S. 62° 49' O. de 408,00m. lindando con el camino Gral. Seguí-Nogoyá, José Roberto Rickert y Suc. de Alberto Basilio Clapier; SUROESTE: recta 16-17 al N. 56° 38' O. de 244,70m. lindando con Hugo Reula y Suc. de Alberto Basilio Clapier; NOROESTE: recta 17-1 al N. 64° 30' E. de 410,40m. lindando con Rocas Alpinas Sociedad Anónima.

**B)** Una fracción de terreno Plano de Mensura N° 434, Partida Provincial 103676-8, con una superficie según título y mensura de 3ha, 00a. 00ca. Inscripta bajo **Matrícula 010.715**, Dominio Rural, del Registro Público Nogoyá según los siguientes Límites y Linderos: NORESTE: mediante tres rectas: A-B al S. 56° 29' E de 217,05 m. lindando con Hugo Alberto Clapier. SURESTE: recta B-C al S. 64° 33' O. de 231,03m, lindando con José Benitez. SURESTE: recta C-D al N. 17° 02' O. de 188,00 m, lindando con el establecimiento El Caagúii. NORDESTE: recta D-A al N 64° 33' E. de 410,40 m., lindando con el establecimiento El Caagúii.

**C)** Un terreno **Matrícula N° 010.718** D.R., Plano N° 20.856, Partida provincial N° 100.149, Superficie: SEIS HECTAREAS CUARENTA Y CUATRO AREAS NOVENTA Y SEIS CENTIÁREAS QUINCE DECÍMETROS CUADRADOS (06-44-96,15 Has) según título. Mensura practicada por el Ing. Geógrafo Héctor A. Meinero, con los siguientes límites y linderos: NORESTE: rectas (7): 5-6 al S. 24° 33' E. de 100,40; 6-7 al N. 62° 49' E. de 25,80m. lindando ambas con José Roberto Rickert, 7-8 al S. 24° 33' E. de 24,20m lindando con Juan Banis; 8-9 al N. 62° 49' E. de 100,00 lindando en parte con Juan Banis y luego con el camino Gral. Seguí-Nogoyá; 9-10 al S. 25° 23' E. de 28,00m. corre por el camino Gral. Seguí-Nogoyá; 10-12 al S. 64° 37' O. de 123,50m. lindando en parte con el camino Gral. Seguí-Nogoyá y en parte con la Suc. de Alberto Basilio Clapier y 12-14 al S. 25° 23' E. de

241,00m. lindando con la Suc. de Alberto Basilio Clapier; SURESTE: recta 14-15 al S. 26° 37 'O. de 45,90m. lindando con camino parcial Viale-Ramírez; SUROESTE: recta 15-16 al N. 56° 38 'O. de 479,00m. lindando con Hugo Reula; NOROESTE: recta 16-5 al N. 62° 49' E. de 284,00m. lindando con la Suc. de Alberto Basilio Clapier. Titularidad del Dominio: 1) Clapier Hugo Alberto, DNI 5.855.234. C.U.I.L.: 20-05855234-9; domiciliado en la Ciudad de Seguí, Dpto. Paraná; 2) Miller Hernan Exequiel D.N.I.: 39.034.431 C.U.I.L.: 20- 39034431-8, domiciliado en ejido de Viale Dpto. Paraná, mediante Boleto de Compraventa Esc. N° 138- 25/10/2021 Esc. José Luis Brumatti Reg. 2 – Diamante. Transferida la superficie de 01 Has. de esta operación a Matrícula 011.077 D.R.

**Saldo de la presente Matrícula sujeto a expropiación:** CINCO HECTÁREAS CUARENTA Y CUATRO ÁREAS NOVENTA Y SEIS CENTIÁREAS QUINCE DECÍMETROS CUADRADOS DE SUPERFICIE (05-44-96, 15 HAS) de propiedad de Clapier Hugo Alberto. Con la existencia de dos Boletos de Compraventa:

**1.-BOLETO DE COMPRAVENTA:** A favor de POPP SAMUEL WALTER D.N.I.: 24.630.938 sobre 1/7, documento Privado del 12/10/21 Esc. José L. Brumatti de Gral. Ramírez, Reg. Not. N°2. Pres. N° 3211-18/10/21.

**2.-BOLETO DE COMPRAVENTA:** A favor de Ramona Del Carmen Donato D.N.I.: 14.165.444 sobre ac. ind. de 1/6 Doc. Priv. 27/10/2021, Esc. José L. Brumatti de Diamante Reg. Not. 02. Pres. N° 3414 01/11/2021.

**ARTÍCULO 3°.-** Las superficies definitivas quedarán supeditadas a la determinación precisa de lugar, superficie, límites y linderos, a los relevamientos, informes, planos de mensuras y demás estudios técnicos que se practiquen con motivo de la expropiación.

**ARTÍCULO 4°.-** La presente expropiación es en beneficio de la Escuela de Educación Agrotécnica N° 49 “Crucero A.R.A. General Belgrano”, del Distrito Don Cristóbal 2da., Departamento Nogoyá, y tiene como único destino la ampliación y funcionamiento de la Institución.

**ARTÍCULO 5°.-** Facúltese al Poder Ejecutivo para realizar las adecuaciones presupuestarias que resulten necesarias para afrontar el gasto que demande lo dispuesto en la presente Ley y a disponer oportunamente la donación del inmueble afectado en la presente, a favor de la Escuela de Educación Agrotécnica N° 49 “CRUCERO ARA GENERAL BELGRANO” DON CRISTÓBAL SEGUNDA.

**ARTÍCULO 6°.-** Comuníquese, etcétera.

**PARANÁ, SALA DE SESIONES, 7 de septiembre de 2022**

**Angel GIANO**  
Presidente H. C. de Diputados

**Daniel Horacio OLANO**  
Vicepresidente 1º H. C. Senadores  
a/c de la Presidencia

**Nicolás PIERINI**  
Prosecretario H. C. de Diputados  
ES COPIA AUTENTICA

**Lautaro SCHIAVONI**  
Secretario H. C. de Senadores