



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS SANCIONA CON FUERZA DE

LEY

ARTICULO 1º.- Autorícese al Superior Gobierno de la Provincia a aceptar la donación formulada por el Señor Félix ESQUIVEL, D.N.I. N° 26.564.346, fiduciario del fideicomiso “Terraza de la Aldea”, CUIT N° 30-71414894-6, de dos (2) inmuebles que resultan de calles, ochavas y espacio de reserva ubicados en el Departamento Diamante, Distrito Palmar, Colonia General Alvear, Centro Rural de Población de Aldea Brasileira, Sobrante L (parte); individualizados de la siguiente manera:

1º.- Plano de Mensura N° 37.275, Partida Provincial N° 36.340, Domicilio Parcelario: Lote Calle, que consta de una superficie de Diecinueve Mil Setecientos Quince Metros Cuadrados con Ochenta y Dos Decímetros Cuadrados (19.715,82 m²); cuyos límites y linderos son:

NORTE: Recta 1-2 georreferenciada en vértice 1 Lat. 31° 53' 13,6624" S., Long. 60° 38' 35,3512" O., al rumbo N 88° 27' E de 502,16 metros, lindando con Pedro Basilio Bernhardt;

ESTE: Recta 2-40, georreferenciada en vértice 2 Lat. 31° 53' 13,3191" S., Long. 60° 38' 16,2483" O., al rumbo SO 1° 57' O de 19,41 metros, lindando con Calle Pública; **SUR:**

Rectas 40-39 al rumbo N 44° 48' O de 6,00 metros, 39-37 al rumbo S 88° 27' O de 91,04 metros; 37-46 al rumbo S 43° 27' O de 6,00 metros, 46-45 al rumbo SO 1° 33' E de 83,08 metros, 45-44 al rumbo S 46° 33' E de 6,00 metros, todas lindando con Lote A de Félix Esquivel, 44-42 al rumbo N 88° 27' E de 85,72 metros, lindando con Lotes A y B de Félix Esquivel, 42-41 al rumbo N 45° 12' E de 6,00 metros, lindando con Félix Esquivel, 41-3 al rumbo SO 1° 57' O de 19,15 metros, lindando con Calle Pública, 3-25, georreferenciado en vértice 3 Lat. 31° 53' 17,2695" S, Long. 60° 38' 16,2483" O., al rumbo S 88° 27' O de 207,40 metros, lindando con Miguel Ángel Bernhardt y con Calle Pública, 25-24 al rumbo N 43° 27' E de 6,00 metros, 24-23 al rumbo NO 1° 33' O de 98,08 metros, 23-22 al rumbo N 46° 33' O de 6,00 metros, 22-21 al rumbo S 88° 27' O de 71,52 metros, 21-28 al rumbo S 43° 27' O de 6,00 metros, 28-27 al rumbo SO 1° 33' E de 98,08 metros, 27-26 al rumbo S 46° 33' E de 6,00 metros, todas lindando con Mz 3 de Félix Esquivel, 26-17 al rumbo S 88° 27' O de 23,48 metros, lindando con Calle Pública, 17-16 al rumbo N 43° 27' E de 6,00 metros, 16-15 al rumbo NO 1° 33' O de 98,08 metros, 15-14 al rumbo N 46° 33' O de 6,00 metros, 14-13 al rumbo S 88° 27' O de 71,52 metros, 13-20 al rumbo S 43° 27' O de 6,00 metros, 20-19 al rumbo SO 1° 33' E de 98,08 metros, 19-18 al rumbo S 46° 33' E de 6,00 metros, todas lindando con Mz 2 de Félix Esquivel, 18-4 al rumbo S 88° 27' O de 128,35 metros, lindando con Miguel Ángel Bernhardt; **OESTE:** Recta 4-1 georreferenciado en vértice 4 Lat. 31° 53' 17,6128" S., Long. 60° 38' 35,5400" O al rumbo NO 2° 00' E, de 121,79 metros, lindando con Alejandro Bernhardt.



H. Cámara de Diputados
ENTRE RÍOS

2°.- Plano de Mensura N° 37.274, Partida Provincial N° 36.340, Domicilio Parcelario: Calle Pública S/N°, que consta de una superficie de Dos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Dos Metros Cuadrados con Cero Cinco Decímetros Cuadrados (2.442,05 m2), cuyos límites y linderos son: **NORTE:** Recta 38-39 al rumbo N 88° 27' E de 25,28 metros, lindando con Lote Calle de Félix Esquivel; **ESTE:** Rectas: 39-40, georreferenciada en vértice 39 Lat. 31° 53' 13,8097", Long. 60° 38' 16,4378" O, al rumbo S 44° 48' E de 6,00 metros, lindando con Lote Calle de Félix Esquivel, 40-41, georreferenciada en vértice 40 Lat. 31° 53' 13,9488", Long. 60° 38' 16,2778" O., al rumbo SO 1° 57' O de 83,23 metros, lindando con Calle Pública, 41-42 georreferenciada en vértice 41 Lat. 31° 53' 16,6486", Long. 60° 38' 16,4041" O, al rumbo S 45° 12' O de 6,00 metros, lindando con Lote Calle de Félix Esquivel; **SUR:** Recta 42-43, georreferenciada en vértice 42 Lat. 31° 53' 16,7851", Long. 60° 38' 6,5667" O, al rumbo S 88° 27' O de 19,96 metros, lindando con Lote Calle de Félix Esquivel; **OESTE:** Recta 43-38 al rumbo NO 1° 33' O, de 91,56 metros, lindando con Lote A de Félix Esquivel.

ARTÍCULO 2°.- Establécese que la donación efectuada en el Artículo 1°, sea con cargo de destinar los inmuebles a la urbanización "Terraza de la A. Brasileira".

ARTÍCULO 3.- Facúltese a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites conducentes a la efectiva transferencia de los dominios de los inmuebles individualizados en el Artículo 1°, a favor del Superior Gobierno de la Provincia de Entre Ríos.

ARTICULO 4°.- Comuníquese, etcétera.

Sala de Sesiones. Paraná, 5 de noviembre de 2019.-

ALDO A. BALLESTENA
Vicepresidente 1° Cámara Senadores
a/c Presidencia

SERGIO D. URRIBARRI
Presidente Cámara Diputados

NATALIO J. GERDAU
Secretario Cámara Senadores

NICOLAS PIERINI
Secretario Cámara Diputados