

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE ENTRE RÍOS SANCIONA CON FUERZA DE

L E Y :

ARTÍCULO 1°.- Autorízase al Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda a Donar a la Municipalidad de Concordia, Ocho Inmuebles de su propiedad, con el Cargo de que el Municipio de Concordia “Urbanice, Adjudique y Transfiera los Lotes”, Regularizando así la situación Dominial de los poseedores; Inmuebles que se ubican e identifican de la siguiente forma:

- 1) Plano Nº 64.338 - Partida Provincial Nº 50.878 – Lote 1- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS –DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 39 “Norte” – 26 “Oeste” – Nº 507 – Domicilio Parcelario: Calle Pbro. J.E. Odiard. Nº 2.575 - Superficie: 1.803,29 m² (MIL OCHOCIENTOS TRES METROS CUADRADOS CON VEINTINUEVE DECÍMETROS CUADRADOS).- Matrícula Nº 133.664.- LÍMITES Y LINDEROS:
AL NORTE: recta (1-2) al rumbo S 79° 00' E de 22,39 metros, lindando con Calle España;
AL ESTE: recta (2-20) al rumbo S 11° 00' O de 80,54 metros, lindando con el lote 2 y el lote 17 del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda;
AL SUR: recta (20-21) al rumbo N 79° 00' O de 22,39 metros, lindando con calle Soiza Reilly;
AL OESTE: recta (21-1) al rumbo N 11° 00' E de 80,54 metros, lindando con calle Pbro. Jorge E. Odiard.-
- 2) Plano Nº 63.308 - Partida Provincial Nº 154.612– Lote 32- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS - DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 28 “N” 18 “O” (Nº 1.066) – Domicilio Parcelario: Calle pública esq. calle Córdoba – Lote destinado a espacio verde - Superficie: 1.268,13 m² (UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON TRECE DECÍMETROS CUADRADOS).- Matrícula Nº 101.587.- LÍMITES Y LINDEROS:
AL NORTE: recta (14-6) S 77° 00' E de 24,88 m. lindando con I.A.P.V.;
AL ESTE: recta (6-7) S 13° 00' O de 50,97 m. lindando con Silvestri Hnos. e Hijos;
AL SUR: recta (7-8) N 77° 00' O de 24,88 m. lindando con Calle Córdoba;
AL OESTE: recta (8- 14) N 13° 00' E de 50,97 m. lindando lote Nº 33 de esta subdivisión.-
- 3) Plano Nº 63.309 - Partida Provincial Nº 154.613– Lote 33- Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO Y CIUDAD DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – MANZANA 28-29 “N” 18 “O” (Nº 1011-

1066) – Domicilio Parcelario: Lote destinado a calle pública - Superficie: 2.099,18 m² (DOS MIL NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DIECIOCHO DECÍMETROS CUADRADOS).- Matrícula N° 101.587.- LÍMITES Y LINDEROS:

AL NORTE: recta (2-3) S 77° 00' E de 12,12 m. lindando con Calle Dr. Sauré;

AL ESTE: recta (3- 8) S 13° 00' O De 173,20 m. lindando con lotes 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, I.A.P.V. y 32 de esta subdivisión;

AL SUR: recta (8-9) N 77° 00' O de 12,12 m. lindando con Calle Córdoba;

AL OESTE: recta (9-2) N 13° 00' E de 173,20 m. lindando con I.A.P.V. y con lotes N° 13, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23 y 2 de esta subdivisión.-

- 4) Plano N° 80.506- Partida Provincial N° 154.365 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – EJIDO DE CONCORDIA – ZONA DE CHACRAS - SECCIÓN 41- GRUPO 0 – CHACRA N° 41 (Parte).- Domicilio Parcelario: Calle H. Yrigoyen s/N°, dista 129,78m. de calle Jujuy al sur - Superficie: 45.629,35 m² (CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE METROS CUADRADOS CON TREINTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.) - Matrícula N° 133.625.- LÍMITES Y LINDEROS:

NORTE: Recta (1-2) al rumbo S 76°58' E de 152,20 m., lindando con el Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda;

ESTE: recta (2-3) al rumbo S 08° 37' O de 255,58 m., lindando con Carina Elizabeth Sorokin y Otros;

SUR: recta (3-4) al rumbo N 81° 23' O de 196,31 m., lindando con Calle San Juan, con Matías Gabriel Martínez, con Hilda Beatriz Soto, con Maximiliano A. J. Sánchez, con Calle La Rioja, con Cristian R. Irala y otra, con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda, con María Celia Scharn y otro, con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda y con Calle H. Yrigoyen;

OESTE: recta (4-1) al rumbo N 18° 05' E de 270,99 m., lindando con Calle H. Yrigoyen, con Calle Las Rosas y con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda.-

- 5) Plano N° 25.766- Partida Provincial N° 100.277 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCIÓN 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.916 (14 Norte – 10 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 9857) – Lote N° C.- Domicilio Parcelario: Avda. San Lorenzo (E) s/N°, esq. calle Lamadrid.- Superficie: 1.955,17 m² (MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON DIECISIETE DECÍMETROS CUADRADOS.) - Matrícula N° 105.077.- LÍMITES Y LINDEROS:

NORTESTE: recta (1-2) al rumbo S 15° 38' E de 98,10 m., lindando con avda. Pte. Néstor Kirchner;

SUR: recta (2-3) al rumbo N 78° 59' O de 46,10 m., lindando con Avda. San Lorenzo;

OESTE: recta (3-1) al rumbo N 11°30' E de 87,40 m., lindando con Calle Lamadrid.-

- 6) Plano N° 80.297- Partida Provincial N° 50.505 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCIÓN 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.857-1858-1916-1917 (14-15 Norte – 10-11 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 1857) Domicilio Parcelario: Calle Belgrano s/N° esq. Bvard. San Lorenzo - Superficie: 20.715,90 m² (VEINTE MIL SETECIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS CON NOVENTA DECÍMETROS CUADRADOS.) - Matrícula N° 105.076.- LÍMITES Y LINDEROS:

NORTE: Trece rectas a saber: (1-2) al rumbo S 78° 59' E de 79,61 m., lindando con Calle Dr. Néstor Garat; (2-3) al rumbo S 09°53' O de 75,32m., (3-4) al rumbo S 76° 50' E de 8,04m., y (4-5) al rumbo N 09° 53' E de 25,34m., todas lindando con calle pública; (5-6) al rumbo S77° 44' E de 29,50m., (6-7) al rumbo N 09° 53' E de 8,75m., y (7-8) al rumbo N 77° 44' O de 29,50m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (8-9) Al rumbo N 09° 53' E de 18,24m., lindando con calle pública; (9-10) al rumbo 77° 44' E de 19,10m., (10-11) al rumbo N 11° 28' E de 8,68m., y (11-12) al rumbo N 77° 43' O de 19,44m., todas lindando Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (12-13) al rumbo N 09° 53' E de 14,60m., lindando con calle pública y (13-14) al rumbo S 78° 59' E de 85,38m., lindando con calle Dr. Néstor Garat;

ESTE: Veintiún rectas a saber: (14-15) al rumbo S 11° 01' O de 48,27 m, lindando con calle Belgrano; (15-16) al rumbo N 79° 00' O de 25,05m., (16-17) al rumbo S 11° 01' O de 9,39m., y (17-18) al rumbo S 79° 00' E de 25,05m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (18-19) al rumbo S 11° 01' O de 28,10m., lindando con calle Belgrano; (19-20) al rumbo N 78° 56' O de 41,00m., (20- 21) al rumbo S 11° 01' O de 5,92m, y (21-22) al rumbo S 78° 56' E de 4,59m., todas lindando con calle pública; (22-23) al rumbo S 03° 43' O de 14,18m., (23- 24) al rumbo S 15° 06' E de 4,89m., (24-25) al rumbo S 82° 19' E de 7,36m., (25-26) al rumbo N 11° 54' E de 7,32m., (26- 27) al rumbo N 78° 22' O de 2,71m., y (27-28) al rumbo N 11° 18' E de 10,67m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; (28-29) al rumbo S 78° 56' E de 27,65m., lindando con calle pública; (29-30) al rumbo S 11° 01' O de 42,08m., lindando con calle Belgrano; (30-31) al rumbo N 79° 37' O de 25,04m., (31-32) al rumbo S 07° 51' O de 5,22m., (32-33) al rumbo S 18° 50' E de 11,36m., y (33-34) al rumbo S 81° 13' E de 19,12m., todas lindando con Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda; y (34- 35) al rumbo S 11° 01' O de 24,84m., lindando con Calle Belgrano; SUR: Tres rectas a saber: (35-36) al rumbo N 78° 59' O de 73,60m., lindando con Bvard. San Lorenzo, (36-37) al rumbo N 11° 01' E de 40,00m., y (37- 38) al rumbo N 78° 59' O de 40,93 m.,

ambas lindando Obispado de Concordia; SUROESTE: Recta (38-39) al rumbo N 16° 36' O de 126,57m., lindando con Avenida Pte. Néstor Kirchner; OESTE: Recta (39-1) al rumbo N 11° 30' E de 21,05m., lindando con Calle Lamadrid.-

- 7) Plano N° 80.330- Partida Provincial N° 52.121 – Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – PLANTA URBANA – SECCIÓN 0 - GRUPO 3 – Manzana N° 1.376-1.377 (23 Norte – 6-7 Este) (Según P.A.P.C.U.S. Manzana N° 1376).- Domicilio Parcelario: Calle Damián P. Garat s/N°, esq. calle Antonio de Luque.- Superficie: 13.774,33 m² (TRECE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON TREINTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS) - Matrícula N° 117.933.- LÍMITES Y LINDEROS:
NORTE: recta (1-2) al rumbo S 77° 00' E de 173,20 m., lindando con Calle Antonio de Luque;
ESTE: recta (2-3) al rumbo S 13° 00' O de 86,60 m., lindando con Calle Colón; **SUR:** recta (3-4) al rumbo N 77° 00' O de 138,20 m., lindando con Calle Mons. D'Andrea;
OESTE: Tres rectas a saber: (4-5) al rumbo N 13° 00' E de 35m, (5-6) al rumbo N 77° 00' de 35m., ambas lindando con el Obispado de Concordia; y (6-1) al rumbo N 13° 00' E de 51,60m., lindando con Calle D. P. Garat.-
- 8) Plano N° 56.799- Partida Provincial N° 148.826 – Lote 1 -Localización: PROVINCIA DE ENTRE RÍOS – DEPARTAMENTO CONCORDIA – MUNICIPIO DE CONCORDIA – EJIDO DE CONCORDIA – Zona de Chacras – SECCIÓN 58 – GRUPO 0 – Chacra N° 13 - Fracción C (parte) – Lote 1.- Domicilio Parcelario: Calle Ricardo Rojas s/N°, esq. calle Maestra M. López.- Superficie: 11 Has. 79 As. 11 Cas.- (ONCE HECTÁREAS, SETENTA Y NUEVE ÁREAS, ONCE CENTIÁREAS) - Matrícula N° 129.565.- LÍMITES Y LINDEROS:
NORTE: recta (16-17) al rumbo S 77° 11' E de 332,08 m., lindando con Calle Ricardo Rojas;
ESTE: Tres rectas a saber (17- 18) al rumbo S 12° 49' O de 137,21m., (18-4) al rumbo S 77°11' E de 15,00 m., ambas lindando con Calle Maestra M. López, y (4-5) al rumbo S 12° 49' O de 197,89 m., lindando con Intercitrus S.A.;
SUR: Dos rectas a saber (5-6) al rumbo N 88° 13' O de 58,48 m., y (6-7) al rumbo S 71° 58' O de 128,10 m., ambas lindando con avda. Pte. Dr. A. Frondizi;
OESTE: Nueve rectas a saber: (7- 8) al rumbo N 36° 59' O de 56,39 m.,(8-9) al rumbo N 31° 47' O de 40,79m., (9-10) al rumbo N 27° 01' O de 70,16m., (10-11) al rumbo N 16° 41' O de 63,37 m., (11-12) al rumbo N 12° 00' O de 41,05 m., (12-13) al rumbo N 10° 49' O de 53,76 m., y (13- 14) al rumbo N 08° 34' O de 98,09m., todas lindando con zona de vías del F.C.G.U.; (14- 15)

al rumbo S 77° 11' E de 42,50 m., y (15-16) al rumbo N 13° 00' E de 59,66 m., ambas lindando con Guillermo San Miguel.

ARTÍCULO 2°.- Autorízase a la Escribanía Mayor de Gobierno a realizar los trámites conducentes a la efectiva transferencia del dominio, a favor del Municipio de Concordia, de los inmuebles descriptos en el Artículo 1°, y con el cargo establecido en el mismo.

ARTÍCULO 3.- Comuníquese, etcétera.

PARANÁ, SALA DE SESIONES, 14 de octubre de 2020.

Dr. Ángel GIANO
Presidente H. C. de Diputados

Lic. María Laura STRATTA
Presidenta H. C. Senadores

Dr. Carlos SABOLDELLI
Secretario H. C. de Diputados

Dr. Lautaro SCHIAVONI
Secretario H. C. de Senadores

ES COPIA AUTENTICA

